

# 大河原町 ～字町～



大河原中学

大河原小学校

**\* 建築条件無し**

物件種目	<b>売土地</b>		
交通	JR東北本線	大河原駅	徒歩 15 分
			停徒歩 分
土地面積	583.31	m <sup>2</sup> ( 176.45 坪 )	
ほかに私道面積			m <sup>2</sup>
価格	<b>17,000,000 円</b>		
1平方メートル単価			29,144 円
	坪単価 (		96,344 円)

所在地	柴田郡大河原町字町			
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地	現況	更地
都市計画		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60.00 %	容積率	150.00 %	
他の法制上の制限	景観法			
引渡条件	現況有姿引渡、建築条件無			
現況	更地	完了予定年月		
接道状況	東側約5.4m公道に8m、西側8m公道に約7.2m			
設備	上水道、下水道(現況優先)			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年 月 日～	年 月 日	
維持費等				
備考				

売地

宮城県知事 ( 3 ) 第 6038 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

柴田郡大河原町字新東15-4

TEL: 0224-53-2477  
FAX: 0224-53-4571

■取引態様  
■媒介  
■情報公開日

■手数料  
■法定  
■情報有効期限

 仙南都市開発株式会社

コード(登録)番号

